

Plats och tid	Stadshuset, Christian Nilsson, vån 2 13:30 – 18:10
Beslutande	Bengt Andersson (M) (ordförande) Janet Andersson (S) (vice ordförande) Jan-Åke Larsson (S) Lilli Trpkoski (S) Håkan Bjelkengren (M) Kent Björk (SD) (2:e vice ordförande) Joaqim Johansson (SD) Anna Osvaldsson (KD) Sofia Hagerin (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Miroslav Han (S) Mats Löfström (S) Roger Gustavsson (M) Jörgen Ansheden (SD) Per Anders B Nilsson (V)
Övriga närvarande	Jenny Norman (nämndsekreterare) Karin Sandström (avdelningschef stab och miljö)
Utses att justera	Sofia Hagerin (C)
Justeringens plats o tid	Miljö och Samhällsbyggnad 2024-02-28
Protokollet omfattar	§§ 28-29

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sekreterare_____
Jenny Norman**Ordförande**_____
Bengt Andersson (M)**Justerande**_____
Sofia Hagerin (C)

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Innehåll

- § 28 Yttrande över samråd Ändring av detaljplan och förslag till 2023/286
stadsplaneändring Utkiken 2 och 3
- § 29 Yttrande på inkomna handlingar i mark- och miljödomstolens
mål med målnummer M 2786–23 (Mi 2024-68)

Justerares signatur	Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 28

MOS 2023/286

**Yttrande över samråd Ändring av detaljplan och förslag till
stadsplaneändring Utkiken 2 och 3****Beslut**

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden lämnar förvaltningens yttrande som sitt.
- Paragrafen justeras omedelbart

Ärendebeskrivning

Eslövs kommun har tagit fram ett förslag till ändring av detaljplan för fastigheterna Utkiken 2 och Utkiken 3 i centrala delen av Eslöv.

Detaljplanen gör det framför allt möjligt att dela in fastigheten Utkiken 2 i flera mindre fastigheter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 28 november 2023 att detaljplanen ska hållas tillgänglig för samråd. Samrådstiden är från den 15 december 2023 till den 9 februari 2024. Uppskov har beviljats till och med den 1 mars 2024.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 164, Beslut om samråd för ändring av detaljplan 12-ESL-356, Förslag till stadsplaneändring Kv. 716 Utkiken (S75) i Eslöv, Eslövs kommun daterad 2023-11-28
- Underrättelse om samråd Ändring av detaljplan för Utkiken 2 och 3 inkommen 2023-11-07
- Plankarta samråd förslag till ändring för Utkiken 2 och 3 daterad 2023-11-07
- Planbeskrivning samråd Ändring av detaljplan för Utkiken 2 och 3 daterad 2023-11-07
- Kart- och bygglovsavdelningens yttrande

Beredning

Respektive avdelning på Miljö och Samhällsbyggnad har haft möjlighet att yttra sig. Kart- och bygglovsavdelningens yttrande bifogas, övriga avdelningar har inga synpunkter på planförslaget.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

§ 29

Mi 2024-68

Yttrande på inkomna handlingar i mark- och miljödomstolens mål med målnummer M 2786–23 (Mi 2024-68)**Beslut**

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens förslag till yttrande i mark- och miljödomstolens mål med målnummer M 2786–23 som sitt och översänder det till mark- och miljödomstolen.
- Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendebeskrivning

Stena Recycling AB (nedan kallat bolaget) har ansökt om tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken för verksamhet avseende hantering av 75 400 ton avfall på fastigheten Städet 5 och 22. Beslut i ärendet fattades av miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen Skåne den 2023-05-04, Dnr 551-39273-2021.

Den 12 januari 2024 inkom en underrättelse från Mark- och miljödomstolen i Växjö. Målet gäller: Överklagande av Länsstyrelsens i Skåne län beslut (MPD), 2023-05-04, diarienummer 551-39273-2021 angående tillstånd till avfallsverksamhet på fastigheten Städet 5 och 22, Eslövs kommun.

Sista datum för att inkomma med yttrande var den 6 februari 2024. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden begärde anstånd till den 29 februari 2024, vilket beviljades av Mark- och miljödomstolen.

Handlingarna som inkommit är överklagan från bolaget samt överklagan från en närliggande verksamhetsutövare.

Beslutsunderlag

- Underrättelse från mark- och miljödomstolen med tillhörande bilagor daterad 2024-01-12, aktbilaga 31, Mål nr M 2786–23.
- Kungörelse daterad 2024-01-12, aktbilaga 29, Mål nr M 2786–23
- Yttrande från miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Beredning

Bolaget yrkar att mark- och miljödomstolen upphäver villkor 9 och utredningsvillkoret i det överklagade beslutet och föreskriver en provotid där bolaget ska utreda föroreningsinnehållet i utgående dagvatten.

Bolaget yrkar även att mark- och miljödomstolen, med ändring av miljöprövningsdelegationens beslut, beslutar att det inte krävs tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken för den ansökta verksamheten.

Beslutet skickas till

Mark- och miljödomstolen, Växjö tingsrätt

Justerares signatur

Utdragsbestyrkande