

Kommunstyrelsen

---

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Plats och tid</b>              | Möller/Sahlin, stadshuset kl. 17:00-20:20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Beslutande</b>                 | Johan Andersson (S) (ordförande)<br>Catharina Malmberg (M) (vice ordförande)<br>Sven-Olov Wallin (L)<br>Janet Andersson (S)<br>Tony Hansson (S)<br>Mikael Wehtje (M) §§176-192<br>Marianne Svensson (S)<br>Fredrik Ottesen (SD) §§176-192<br>Ted Bondesson (SD)<br>Madeleine Atlas (C) (2:e vice ordförande)<br>Lars Holmström (V)<br>Bengt Andersson (M) §§193-194 ersätter Mikael Wehtje (M) pga jäv<br>Dennis Larsen (SD) ersätter Marlén Ottesen (SD)<br>Bertil Jönsson (C) ersätter Rickard Sallermo (MP)<br>Benjamin Ülger (KD) §§193-194 ersätter Fredrik Ottesen (SD) pga jäv |
| <b>Ej tjänstgörande ersättare</b> | Bengt Andersson (M) §§176-192<br>Benjamin Ülger (KD) §§176-192                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Övriga närvarande</b>          | Helena Heintz (kommunsekreterare)<br>Eva Hallberg (kommundirektör)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Utses att justera</b>          | Madeleine Atlas (C)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Justeringens plats o tid</b>   | Stadshuset, Eslöv, 2021-09-13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Protokollet omfattar</b>       | §§176-194                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        | <br><br><br>       |

Kommunstyrelsen

---

**Sekreterare** \_\_\_\_\_  
Helena Heintz

**Ordförande** \_\_\_\_\_  
Johan Andersson (S)

**Justerande** \_\_\_\_\_  
Madeleine Atlas (C)

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
|                     |                    |

Kommunstyrelsen

---

**Innehåll**

|      |                                                                                                                                                                                                |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| §176 | Val av justerare                                                                                                                                                                               |
| §177 | Övriga närvarande under informationsmötet                                                                                                                                                      |
| §178 | Ändring av föredragningslistan                                                                                                                                                                 |
| §179 | Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens redovisning till kommunstyrelsen avseende aktuella frågor, mål och resultat samt väsentliga framtidsfrågor i enlighet med de ekonomiska styrprinciperna |
| §180 | Finansiell rapport kvartal 2 2021                                                                                                                                                              |
| §181 | Begäran om medel för genomförande av plan från försörjningsstöd till egen försörjning                                                                                                          |
| §182 | Projektering av Joel Sallius plats                                                                                                                                                             |
| §183 | Yttrande över Översiktsplan 2020 för Lomma kommun                                                                                                                                              |
| §184 | Yttrande över remiss av förslag till Plan för Mobility Management                                                                                                                              |
| §185 | Redovisning avseende stöd till föreningar med anledning av covid-19 (coronavirus) under år 2020 och 2021 från kultur- och fritidsnämnden                                                       |
| §186 | Förstudie Eslövs framtida stadshus                                                                                                                                                             |
| §187 | Riktlinje för styrdokument i Eslövs kommun                                                                                                                                                     |
| §188 | Yttrande över motion från Fredrik Ottesen (SD) om pilotprojekt med nollbasbudget                                                                                                               |
| §189 | Sammanträdestider för kommunstyrelsen 2022                                                                                                                                                     |
| §190 | Kommundirektören informerar                                                                                                                                                                    |
| §191 | Redovisning av delegeringsbeslut                                                                                                                                                               |
| §192 | Anmälningar för kännedom                                                                                                                                                                       |
| §193 | Exploateringsavtal för detaljplan gällande Färgaren 8 och 19 i Eslövs kommun                                                                                                                   |
| §194 | Detaljplan för fastigheterna Färgaren 8 och 19                                                                                                                                                 |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Justerares signatur  | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br><br> |                    |

Kommunstyrelsen

---

## § 176

### **Val av justerare**

#### **Ärendebeskrivning**

Madeleine Atlas (C) utses att jämte ordförande justera dagens protokoll den 13 september 2021.

Till ersättare utses Tony Hansson (S).

### **Paragrafen är justerad**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Justerares signatur  | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br><br> |                    |

Kommunstyrelsen

---

## § 177

### **Övriga närvarande under informationsmötet**

#### **Ärendebeskrivning**

Nedanstående deltagare närvarar under informationsmötet men är inte närvarande under beslutsmötet:

David Westlund (S)

Christine Melinder (M)

Agneta Nilsson (S), ej §§ 193 & 194 pga jäv

Lars Månsson (S), ej §§ 188-192

Peter Sjögren (M)

Jasmina Muric (C)

#### **Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br>    |                    |

Kommunstyrelsen

---

## § 178

### **Ändring av föredragningslistan**

#### **Ärendebeskrivning**

Ordförande föreslår att ärendena "Exploateringsavtal för detaljplan gällande Färgaren 8 och 19 i Eslövs kommun" och "Detaljplan för fastigheterna Färgaren 8 och 19" läggs sist i föredragningslistan.

#### **Beslut**

- Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandes förslag.

### **Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br>    |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 179

**KS.2020.0549****Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens redovisning till kommunstyrelsen avseende aktuella frågor, mål och resultat samt väsentliga framtidsfrågor i enlighet med de ekonomiska styrprinciperna****Ärendebeskrivning**

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens ordförande Claus-Göran Wodlin (M) och förvaltningschef Kerstin Melén-Gyllensten informerar om nämndens verksamhet:

- Verksamhetsområde gymnasieskola med fokus på effektivitetsvinster, att kommunens gymnasieskola kommer att vara fylld till höstterminen 2021 samt arbetet med trygghet och studiero.
- Verksamhetsområde vuxenutbildning med fokus på osäkerheten vad gäller statlig finansiering, ett ökat behov av Komvuxplatser samt att det inte syns något ökat behov av SFI-platser.
- Verksamhetsområde arbetsmarknadsenhet med fokus på framtagna strategisk plan avseende att gå från försörjningsstöd till egen försörjning och olika insatser som görs inom enheten.

**Beslut**

- Informationen läggs till handlingarna.

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

**§ 180****KS.2021.0008****Finansiell rapport kvartal 2 2021****Ärendebeskrivning**

Kommunledningskontoret har sammanställt finansiell rapport med information per den 30 juni 2021.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Finansiell rapport kvartal 2 2021
- Rapport från kapitalförvaltning av pensionsmedel per 2021-06-30

**Beredning**

Total behållning av pensionsmedel var den 20 juni 2021 cirka 110 miljoner kronor, varav cirka 95 miljoner kronor utgjorde marknadsvärde på placerat kapital och resterande del cirka 15 miljoner kronor utgjordes av oplacerade medel. Värdeökningen uppgår till cirka 8 miljoner kronor under året. Fördelningen på tillgångsslag överensstämmer med policy.

Likvida medel inom koncernen uppgick till 125,6 miljoner kronor.

Nytt lån om 50 miljoner kronor har tagits upp under det andra kvartalet.

**Yrkanden**

Catharina Malmborg (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

**Beslut**

- Rapporten läggs till handlingarna.

**Beslutet skickas till**

Ekonomikontoret

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 181

KS.2021.0326

**Begäran om medel för genomförande av plan från försörjningsstöd till egen försörjning****Ärendebeskrivning**

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslutade den 7 juni 2021 att anta en strategisk plan ”Från försörjningsstöd till egen försörjning” samt föreslå kommunstyrelsen att svara för merkostnaden för 100 extratjänster i åtgärd 2 och svara för förstärkning av en 100% tjänst inom Kommunala aktivitetsansvaret (KAA). Vård- och omsorgsnämnden beslutade den 16 juni 2021 att anta ovannämnda plan samt föreslå att kommunstyrelsen svarar för merkostnader för extratjänsterna samt beviljar en tjänst som integrationspedagog.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Begäran av medel för genomförande av plan från försörjningsstöd till egen försörjning
- Vård och Omsorg - Strategisk plan från försörjningsstöd till egen försörjning
- Vård- och omsorgsnämndens beslut § 77, 2021. Från försörjningsstöd till egen försörjning - en strategisk plan för Eslövs kommun
- Gymnasie- och Vuxenutbildning - Strategisk plan från försörjningsstöd till egen försörjning
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens beslut § 63 2021, Från försörjningsstöd till egen försörjning - en strategisk plan för Eslövs kommun

**Beredning**

Planen är framtagen av gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden och vård- och omsorgsnämnden. I planen finns två satsningar som gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden begär medel för; dels för en förstärkning med en heltidstjänst inom det kommunala aktivitetsansvaret, dels för kommunens återstående kostnader för extratjänster vilket är en statlig reform. Enligt uppgift är för närvarande medlen slut inom Arbetsförmedlingen för extratjänster.

Kommunledningskontoret föreslår att begäran om tjänster inom det kommunala aktivitetsansvaret respektive integrationspedagog hanteras i samband med budget 2022. Regeringens budget för 2022 presenteras den 20 september 2021 vilken kan innehålla nya statsbidrag till Arbetsförmedlingen. Frågan om kommunstyrelsen ska svara för respektive nämnds nettokostnad efter erhållet statsbidrag för extratjänster föreslås även det prövas i samband med budget 2022.

**Beslut**

- Begäran om resurser hanteras i samband med budget 2022.

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

**Beslutet skickas till**

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

Vård- och omsorgsnämnden

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
|---------------------|--------------------|

Kommunstyrelsen

---

§ 182

**KS.2021.0344****Projektering av Joel Sallius plats****Ärendebeskrivning**

Miljö och Samhällsbyggnad föreslår att Joel Sallius plats ska utvecklas till en attraktiv grön miljö som är utformad för att fungera som en mingelyta framför medborgarhuset. Joel Sallius plats upplevs som en del av stadsparken, men är kvartersmark som är detaljplanerat för hotell med underjordiskt garage. Detaljplanen är från 2013, men har inte genomförts.

Ärendet lyfts i kommunstyrelsen eftersom kommunstyrelsens arbetsutskott inte kan fatta beslut om tilläggsbudgetar enligt delegationsordningen.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Projektering av Joel Sallius plats och tilläggsbudget för ökade driftskostnader
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 117, 2021 Projektering av Joel Sallius plats
- Detaljplan för del av Eslöv 53:4, Joel Sallius plats

**Beredning**

Kommunledningskontoret har haft en dialog med Miljö och Samhällsbyggnad i frågan. Kommunledningskontoret delar Miljö och Samhällsbyggnads bedömning att det är önskvärt att utveckla platsen framför Medborgarhuset. Den bedömningen vilar i huvudsak på tre anledningar:

- Kommunledningskontoret bedömer att det inte är troligt att det kommer att bli aktuellt att bygga ett hotell på tomten inom de närmsta fem åren. Den bedömningen görs utifrån att det inte finns någon intressent idag, hotellet inte har byggts under de åtta åren som bygggrätten har funnits och en stor osäkerhet hur resvanorna kommer utvecklas efter pandemin. Kommunen äger dessutom marken och har full kontroll över hur marken ska användas.
- Medborgarhuset är en unik byggnad med mycket högt arkitektoniskt värde. Kommunledningskontoret menar att upplevelsen av arkitektur är, som det mesta annat, beroende av sammanhang och att skapa en värdig plats framför Medborgarhuset kommer att lyfta fram byggnaden Catharina, Janet, Sven-Olov, Lars och därigenom berika centrala Eslöv.
- Joel Sallius plats upplevs som en del av stadsparken. Om den inte rustas upp, samtidigt som resten av stadsparken, så finns risk att Eslövsborna upplever att kommunen bara har åtgärdat en del av parken. Dessutom blir stadsparken mer attraktiv som park om den är större och alla ytor är en del av en grön helhet.

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

Miljö och Samhällsbyggnad har inhämtat synpunkter från verksamhetsansvarig för Medborgarhuset som ställer sig mycket positiv till en ombyggnation av grönytan med möjlighet till att utnyttja ytan för besökare.

Kommunledningskontoret menar att åtgärden är positiv för utvecklingen av Eslövs centrum och föreslår, i enlighet med Miljö och Samhällsbyggnads förslag, att driftmedel ska skjutas till då projekteringen kommer att innebära en standardhöjning av ytan. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden behöver kompensation för avskrivning och internränta i driftbudgeten när investeringen är färdigställd. Miljö och Samhällsbyggnad uppskattar att driftbudgeten kommer att öka med 10 000 kronor per år.

#### **Yrkanden**

Catharina Malmberg (M), Janet Andersson (S), Sven-Olov Wallin (L) och Lars Holmström (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

#### **Beslut**

- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden godkänns gå vidare med projekteringen av Joel Sallius plats.
- Tilläggsbudget för ökade driftkostnader i samband med att investeringen genomförs medges.

#### **Beslutet skickas till**

Miljö och samhällsbyggnadsnämnden

#### **Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br>    |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 183

**KS.2020.0203****Yttrande över Översiktsplan 2020 för Lomma kommun****Ärendebeskrivning**

Eslövs kommun har mottagit Lomma kommuns utställningsförslag till ny översiktsplan att yttra sig över.

Översiktsplanen är en framtidsplan för kommunens strategiska utveckling och ska visa hur kommunen ser på mark- och vattenanvändningen inom sitt geografiska område. Lomma kommun vill med förslag till Översiktsplan 2020 bygga ett hållbart och attraktivt samhälle och sträva mot en befolkningsökning på i snitt 1,5 procent per år fram till 2030.

För att visa på den utveckling som Lomma kommun önskar efter 2030 har översiktsplanens plankarta kompletterats med en karta som visar en långsiktig utvecklingsstrategi för bebyggelse, infrastruktur och naturvärden.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Yttrande över Lomma kommuns översiktsplan 2020 - utställning
- Översiktsplan 2020 - 2030 utställningsförslag granskning
- ÖP 2020 Bilaga 1 Miljökonsekvensbeskrivning, utställningsförslag granskning
- Samrådsredogörelse ÖP 2020
- Kommunstyrelsens beslut § 96 2020 Anta yttrande över Lomma kommuns översiktsplan 2020

**Beredning**

Eslövs kommun har tidigare yttrat sig över förslaget till översiktsplan genom beslut i kommunstyrelsen 6 maj 2020. Eslövs kommun har inga ytterligare synpunkter på planförslaget.

**Beslut**

- Förvaltningens yttrande över Översiktsplan 2020 för Lomma kommun antas som kommunstyrelsens eget och skickas till Lomma kommun.

**Beslutet skickas till**

Lomma kommun, kommunstyrelsen@lomma.se

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

§ 184

KS.2021.0252

**Yttrande över remiss av förslag till Plan för Mobility Management****Ärendebeskrivning**

I energi- och klimatplanen som antogs av kommunfullmäktige 2015 är ett av uppdragen i åtgärdsprogrammet på området transporter: Plan för Mobility Management (effektivisering av transporter och infrastruktur) och långsiktig plan för permanenta åtgärder och kampanjer ska tas fram.

Ett förslag till Plan för Mobility Management har framställts och skickats på remiss till kommunstyrelsen och kommunens nämnder.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Kommunstyrelsens synpunkter på remiss av Plan för Mobility Management
- Kommunledningskontorets synpunkter på remiss av Plan för Mobility Management
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 70, 2021 Remittering av förslag till Plan för Mobility management
- Miljö och Samhällsbyggnad Remissversion Plan för Mobility management
- Miljö och Samhällsbyggnad Bilaga 2 Måluppföljning
- Miljö och Samhällsbyggnad Sammanfattning av aktiviteter

**Beredning**

En arbetsgrupp av tjänstemän på Kommunledningskontoret har gått igenom remissen av Plan för Mobility Management. Här anser man att planen är viktig och behövlig men borde ha arbetats fram tillsammans med Kommunledningskontoret redan från början. Som planen är utformad i remissversionen brister den framför allt i helhetsbilden. Kommunledningskontorets synpunkter sammanfattningsvis:

- Arbetet med Plan för Mobility Management är positivt och nödvändigt.
- Arbetet måste involvera fler aktörer och får inte bedrivas så isolerat som denna plan verkar ha tagits fram.
- Planen ska arbetas in i det pågående arbetet med en Trafikstrategi eftersom de olika arbetssätten hör samman och bör inte separeras.
- Arbetet med barn och unga måste fördjupas och breddas.
- Kommunen som arbetsgivare måste involveras mer och leda vägen för kommunens övriga företag.

**Yrkanden**

Catharina Malmborg (M), Janet Andersson (S), Sven-Olov Wallin (L) och Lars Holmström (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
|                     |                    |

**Kommunstyrelsen**

---

Fredrik Ottesen (SD) anför följande synpunkter från Sverigedemokraterna och yrkar att kommunstyrelsen beslutar anta dessa: "I förslaget till riktlinjer för styrdokument i Eslövs kommun som förväntas antas inom kort står det att syftet är att tydliggöra vad som är ett styrdokument, vilka styrdokument som kommunen måste ha, hur olika styrdokument relaterar till varandra och vilken insats som fattar beslut om respektive typ av styrdokument i Eslöv. Vidare föreslås där att nämnder antar planer som gäller för den egna nämnden och kommunstyrelsen planer som gäller kommunstyrelsen eller mer än en nämnd. Förslaget till Plan för Mobility Management bör inte antas av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och lever inte upp till kraven för syfte i förslaget till riktlinjer för styrdokument."

**Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande.

**Beslut**

- Kommunledningskontorets synpunkter på remiss av Plan för Mobility Management antas som kommunstyrelsens egna och översänds till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden.

**Reservation**

Ledamöterna i Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för eget yrkande.

**Beslutet skickas till**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

**Paragrafen är justerad**

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Justerares signatur  | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br><br> |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 185

KS.2020.0362

**Redovisning avseende stöd till föreningar med anledning av covid-19 (coronavirus) under år 2020 och 2021 från kultur- och fritidsnämnden****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade den 6 april 2021 att bevilja kultur- och fritidsnämnden medel med 0,5 miljoner kronor för extra stöd till lokala föreningar under det första kvartalet 2021 samt att kultur- och fritidsnämnden skulle återrapporera utbetalda bidrag under 2020 och 2021 med kriterier och motivering till kommunstyrelsen senast september 2021.

Kultur- och fritidsnämnden har inkommit med en skriftlig redovisning och kompletterar med muntlig information på sammanträdet.

**Beslutsunderlag**

- Kultur- och fritidsnämndens beslut § 62, 2021 Redovisning av ytterligare stöd till föreningar med anledning av covid-19
- Kultur och Fritid Sammanställning coronastöd
- Kriterier för föreningsstöd covid -19, 2020/2021
- Kommunstyrelsens beslut § 89, 2021 Begäran om ytterligare utökning av stöd till föreningar med anledning av covid-19

**Beslut**

- Redovisningen läggs med godkännande till handlingarna.

**Beslutet skickas till**

Kultur- och fritidsnämnden

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br>    |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 186

**KS.2021.0395****Förstudie Eslövs framtida stadshus****Ärendebeskrivning**

Eslövs stadshus invigdes 1982 med för den tiden moderna och ändamålsenliga lokaler. Ett stort antal medborgare besöker stadshuset årligen, majoriteten av de politiska mötena förläggs här, och i huset har idag över 350 medarbetare sin huvudsakliga arbetsplats. Långt fler medarbetare använder huset för möten och utbildningar.

Över tid har behovet av att anpassa lokaler och arbetsplatser till ändrade behov och förväntan hos både invånare och medarbetare ökat. Trots en allt större digitalisering finns det, och kommer att fortsätta finnas ett stort behov av att kunna besöka eller arbeta från kommunen på plats. Under de senaste åren har det också förts allt mer dialog med idéburen sektor och på vilka sätt samarbete kan stärkas. Lokalfrågan är en viktig pusselbit i kommande samarbeten inom detta område.

Det finns idag inget beslut om att bygga ett nytt stadshus eller att utveckla nuvarande byggnad. Kommunstyrelsen tillsatte 2020 medel för att genomföra en förstudie kring Eslövs framtida stadshus. Förstudien är tänkt att fungera som underlag för kommande beslut.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Förstudie Eslövs framtida stadshus
- Förstudie: Eslövs framtida stadshus

**Beredning**

Under hösten 2020 och våren 2021 har AFRY på uppdrag av kommunstyrelsen i Eslöv genomfört en förstudie av utformningen av ett framtida stadshus i Eslöv.

Förstudien utreder behov och önskemål gällande ett framtida stadshus med ett fokus på ett invånar- och medarbetarperspektiv.

Med förstudien av ett framtida stadshus i Eslöv har AFRY sökt svar på frågor som rör hur det nuvarande stadshuset används och fungerar idag samt hur dess brukare ser att ett framtida stadshus kan utvecklas och ta form. Förstudien undersöker vad som fungerar bättre och sämre idag, samt hur ett framtida stadshus kan möta förändrade behov.

Förstudiens huvudintressenter har varit kommunens politiker, medarbetare och invånare. Målet har varit att förstudien ska visa på vilka behov ett framtida stadshus behöver svara mot, samt skapa engagemang och nyfikenhet hos medarbetare och

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br>    |                    |

## Kommunstyrelsen

---

kommuninvånare för hur ett framtida stadshus kan bli en modern arbetsplats och mötesplats för Eslövs kommuns invånare och andra intressenter.

Förstudien har tagit sikte på hur invånare, politiker och verksamheternas behov kan se ut i framtiden. Nästa steg i processen föreslås att vidare utreda frågan om framtida lokaler utifrån förstudien. Utredningen bör belysa både möjligheter och konsekvenser i befintliga lokaler och i ett eventuellt nytt stadshus. Projektet föreslås då ingå i kommunens gemensamma lokalförsörjningsplanering.

### Yrkanden

Catharina Malmberg (M), Janet Andersson (S) och Sven-Olov Wallin (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Fredrik Ottesen (SD) och Ted Bondesson (SD) yrkar bifall till följande förslag till beslut:

- Kommunstyrelsen lägger förstudien till handlingarna.
- Kommunstyrelsen lämnar i uppdrag till Kommunledningskontoret att genomföra och utvärdera tester för alternativa arbetsmetoder. Resultatet av detta arbete återrapporteras löpande med start i maj 2022.
- Kommunstyrelsen lämnar i uppdrag till Kommunledningskontoret att avvakta resultatet för alternativa arbetsmetoder för att därefter vidare utreda frågan om framtida lokaler utifrån förstudien och resultaten för alternativa arbetsmetoder. Arbetet avrapporteras i ordinarie lokalförsörjningsplanering.

Madeleine Atlas (C) och Lars Holmström (V) instämmer i yrkandet från Fredrik Ottesen (SD).

### Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande.

### Beslut

- Förstudien läggs till handlingarna.
- Kommunledningskontoret uppdras att vidare utreda frågan om framtida lokaler utifrån förstudien. Arbetet avrapporteras i ordinarie lokalförsörjningsplanering.
- Kommunledningskontoret uppdras att genomföra och utvärdera tester för alternativa arbetsmetoder. Resultatet av detta arbete återrapporteras löpande med start i maj 2022.

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

**Reservation**

Ledamöterna i Sverigedemokraterna, Centerpartiet och Vänsterpartiet reserverar mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

**Beslutet skickas till**

Samtliga nämnder

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
|                     |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 187

**KS.2020.0391****Riktlinje för styrdokument i Eslövs kommun****Ärendebeskrivning**

Nu gällande riktlinjer och definition av policy- och styrdokument i Eslövs kommun antogs av kommunstyrelsen den 1 december 2009, § 135.

Styrdokumentet policy är grundligt beskrivet med innehåll och antagande instans, medan övriga kategorier program, plan, riktlinje och rutin saknar antagande instans, vilket genom åren skapat problem. Beskrivning av alla andra styrdokument som ska finnas i en kommun saknas.

Det finns därför behov att ta fram en ny riktlinje för styrdokument i kommunen.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Riktlinje för styrdokument i Eslövs kommun
- Förslag till riktlinje för styrdokument i Eslövs kommun

**Beredning**

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till riktlinje för styrdokument.

I förslaget föreslås att kommunens styrdokument delas in i två kategorier. Dessa är aktiverande styrdokument, som tydliggör vad kommunen vill förändra och uppnå, och normerande styrdokument, som tydliggör principiella förhållningssätt och arbetssätt med fokus på hur verksamheten ska agera.

Utöver detta tar riktlinjen upp de dokument som kommunen är skyldig att inneha och som inte sorteras i de två ovannämnda kategorierna.

**Beslut**

- Ärendet återremitteras för översyn.

**Beslutet skickas till**

Kommunledningskontoret

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 188

KS.2021.0046

**Yttrande över motion från Fredrik Ottesen (SD) om pilotprojekt med nollbasbudget****Ärendebeskrivning**

Fredrik Ottesen (SD) har inkommit med en motion. I motionen föreslås att ett pilotprojekt med nollbasbudget inleds inom lämpligt område såsom kommunledningskontorets kommunikationsavdelning.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Svar på motion från Fredrik Ottesen (SD) om pilotprojekt med nollbasbudget
- Motion från Fredrik Ottesen (SD) Motion om pilotprojekt med nollbasbudget
- Kommunfullmäktiges beslut § 25, 2021 Remittering av motion från Fredrik Ottesen (SD) - Motion om pilotprojekt med nollbasbudget

**Beredning**

Kommunens budgetprocess regleras översiktligt i de ekonomiska styrprinciperna och årligen mer i detalj av kommunstyrelsens arbetsutskott som utgör kommunens budgetberedning. Beredning av fördelning av kommunens resurser och bakomliggande grunder för fördelningen hanteras av budgetberedningen.

Nollbasbudgetering kan vara en tillämplig modell för att pröva befintlig resursfördelning. Modellen har vid ett tillfälle i en enklare form tillämpats på tjänstemannanivå avseende kommunens gymnasiekostnader.

Kommunledningskontoret konstaterar att det finns olika modeller för prövning av befintlig resursfördelning och fördelning av nya medel. Frågan hanteras av budgetberedningen som svarar för den årliga budgetprocessen.

Kommunledningskontoret föreslår att motionen ska anses besvarad.

**Yrkanden**

Catharina Malmborg (M), Janet Andersson (S) och Sven-Olov Wallin (L) yrkar att kommunfullmäktige ska föreslås avslå motionen.

Fredrik Ottesen (SD) yrkar att kommunfullmäktige föreslås bifalla motionen.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catharina Malmborgs (M) m fl yrkande.

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

**Beslut**

- Kommunfullmäktige föreslås besluta att motionen avslås.

**Reservation**

Ledamöterna i Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
|                     |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 189

**KS.2021.0021****Sammanträdestider för kommunstyrelsen 2022****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen ska besluta om sina sammanträdestider för 2022.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Förslag till sammanträdestider för kommunstyrelsen 2022

**Beredning**

Kommunledningskontoret föreslår att kommunstyrelsens sammanträden, i likhet med föregående år, hålls på en tisdag. Samtliga sammanträden börjar klockan 17:00.

Sammanträdesdagar för 2022 föreslås enligt följande:

11 januari, 8 februari, 8 mars, 5 april. 3 maj, 31 maj, 6 september, 4 oktober, 1 november och 6 december.

**Beslut**

- Kommunstyrelsen sammanträder 2022 enligt följande: 11 januari, 8 februari, 8 mars, 5 april. 3 maj, 31 maj, 6 september, 4 oktober, 1 november och 6 december.

**Beslutet skickas till**

Samtliga nämnder

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 190

**KS.2020.0548****Kommundirektören informerar****Ärendebeskrivning**

Kommundirektör Eva Hallberg informerar om:

- IT-utredning pågår och planeras vara klar i slutet av september.
- Utredning om resursfördelning inom Miljö och Samhällsbyggnad pågår, beräknas vara klar inom kort
- Ett planforum har inrättats där ordinarie ledamöter i kommunstyrelsens arbetsutskott kommer ingå. Det kommer att träffas fyra gånger per år.
- Pågående uppdrag att ta fram en ny avfallsplan tillsammans med Höör, Hörby och MERAB.
- Genomfört möte med Trafikverket avseende ny stambana.
- Malmö/Lund-regionen har haft styrelsemöte. Infrastrukturfrågor diskuterades.
- Möte med VA Syd avseende Hållbar Avloppsrening (HAR).
- Ägarsamråd med Eslövs Bostads AB och studiebesök i Kävlinge Stationsstaden.
- Arbete på förvaltningen pågår kring att vara en attraktiv arbetsgivare och arbeta med tillitsbaserad styrning och ledning.

**Beslut**

- Informationen läggs till handlingarna.

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br>    |                    |

Kommunstyrelsen

---

**§ 191****Redovisning av delegeringsbeslut**

- KS.2021.0315-1 Hyresavtal Norregård 1 i Eslöv
- KS.2021.0319-1 Separat borgensåtagande, begränsat. Kredit nummer 39758207644
- KS.2021.0320-1 Ansökan om lantmäteriförrättning Stehag 5:80 och Värlinge 11:26
- KS.2021.0304-1 Uppsägning av jordbruksarrende som avser Hassle 29:1
- KS.2021.0308-6 Tilldelningsbeslut i Förnyad konkurrensutsättning inom ramavtal Konsulter mark och exploatering, Stehag och Harlösa
- KS.2020.0186-26 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 79, 2021 Samråd för detaljplan för fastigheten Skatan 10 i Eslöv, Eslövs kommun
- KS.2017.0479-110 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 80, 2021 Granskning för detaljplan för fastigheterna Stenbocken 14 och 15 i Eslöv, Eslövs kommun
- KS.2021.0035-6 Kommunstyrelsens arbetsutskott § 81, 2021 Överlåtelse samt justering av arrendavtal avseende fastigheten Telefonen 1, Gustavslund
- KS.2018.0436-10 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 82, 2021 Ändring av detaljplaneområde för detaljplan för fastigheterna Östra Gårdstånga 8:22 och 5:28 i Flyinge, Eslövs kommun
- KS.2019.0341-1 Förfrågningsunderlag; Bildbank (Digital Asset Management)
- KS.2019.0341-2 Tilldelningsbeslut i direktupphandling av Bildbank (Digital Asset Management)
- KS.2019.0341-3 Anbudsöppningsprotokoll Bildbank (Digital Asset Management)
- KS.2019.0341-4 Utvärderingsrapport Bildbank (Digital Asset Management)
- KS.2021.0339-2 Personuppgiftsbiträdesavtal

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

- KS.2021.0339-1 Tilldelningsbeslut vid offertförfrågan om verktyg för omvärldsbevakning
- KS.2021.0094-4 Ansökan om lantmäteriförrättning Eslöv Långåkra 1:10, 1:11, s:3, s:4 och s:5, Eslöv 53:4
- KS.2019.0562-58 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 94, 2021 Granskning för detaljplan för del av fastigheten Eslöv 53:4, förskolan Skogsgläntan, i Eslöv, Eslövs kommun
- KS.2021.0265-5 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 95, 2021 Planbesked och planuppdrag för detaljplan för fastigheten Avbitaren 1 i Eslöv, Eslövs kommun
- KS.2019.0197-56 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 96, 2021 Granskning för detaljplan för fastigheterna Gårdstånga 15:25, 15:26, 15:27, 15:28 och 15:1 i Gårdstånga, Eslövs kommun
- KS.2021.0292-6 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 97, 2021 Rivning av byggnader på fastigheterna Fasanen 10 och Eslöv 51:4, Eslövs kommun
- KS.2021.0001-13 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 100, 2021 Förslag till vårbudget 2022
- KS.2020.0098-30 Uppsägning av lägenhetsarrende markområde inom fastigheten Eslöv Städet 4
- KS.2019.0126-11 Uppsägning av nyttjanderätt inom del av Eslöv 54:2
- KS.2021.0258-1 Avtal avseende upphandlings- och avtalssystemet TendSign

**Beslut**

- Redovisningen läggs till handlingarna.

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

**§ 192****Anmälningar för kännedom**

- KS.2021.0340-2 Missiv Meddelande från styrelsen - Förbundsavgift år 2022 till Sveriges Kommuner och Regioner (7/2021)
- KS.2021.0010-29 Barn- och familjenämndens beslut § 74, 2021 Ekonomisk månadsrapport maj 2021
- KS.2021.0342-1 Rapportering av ej verkställda beslut, kvartal 1
- KS.2021.0010-30 Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 105, 2021 Ekonomisk månadsuppföljning maj 2021
- KS.2021.0010-31 Uppföljning januari - maj 2021 Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
- KS.2020.0444-8 Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 113, 2021 Samarbetsavtal beträffande genomförande av Kävlingeåns vattenvårdsprogram 2022-2027
- KS.2020.0444-9 Bilaga 1, Vattenvårdsprogram, till samarbetsavtal för Kävlingeåns vattenvårdsprogram 2022-2027
- KS.2020.0444-11 Följebrev till samarbetsavtal för Kävlingeåns vattenvårdsprogram 2022 - 2027
- KS.2021.0345-1 Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 119, 2021 Avvikelse från taxa för upplåtelse av torgplatser och annan offentlig plats i Eslövs kommun
- KS.2021.0346-1 Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut § 116, 2021 Åtgärdsplan gällande revision av livsmedelskontroll 2021
- KS.2021.0010-32 Vård- och omsorgsnämndens beslut § 76, 2021. Ekonomisk månadsrapport maj 2021
- KS.2021.0010-33 Vård- och omsorgsnämnden Ekonomisk månadsrapport maj 2021

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

- KS.2017.0350-56 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 93, 2021 Medgivande av förlängning av tiden för markanvisningsavtal avseende byggrätter på Föreningstorget
- KS.2021.0313-3 Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut § 99, 2021 Handlingsplan för förbättrat företagsklimat i Eslövs kommun
- KS.2021.0388-1 Informationsbrev Lokala trygghetsmätningen 2021
- KS.2021.0353-1 Regionfullmäktige i Region Skånes beslut § 55, 2021
- KS.2021.0010-36 Barn- och familjenämndens beslut § 83, 2021 Ekonomisk månadsrapport juli 2021
- KS.2021.0010-37 Barn- och familjenämnden Volymer förskola och fritidshem
- KS.2021.0010-38 Barn- och familjenämnden Frisktal till och med juli 2021
- KS.2021.0010-39 Barn- och familjenämnden Ekonomisk sammanställning juli 2021
- KS.2020.0444-10 Bilaga 2, Hållbart vatten i Kävlingeån, Samarbetsavtal för Kävlingeåns vattenvårdsprogram 2022-2027

**Beslut**

- Redovisningen läggs till handlingarna.

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |

Kommunstyrelsen

---

§ 193

KS.2021.0392

**Exploateringsavtal för detaljplan gällande Färgaren 8 och 19 i Eslövs kommun****Ärendebeskrivning**

Ägarna till fastigheterna Färgaren 8 och 19 i Eslövs kommun har för avsikt att uppföra bebyggelse för bostäder, handel och centrumfunktioner i upp till sex våningar inom fastigheterna. Kommunstyrelsen antog en ny detaljplan för området den 4 juni 2019. I samband med antagandet godkändes också ett exploateringsavtal avseende genomförandet av detaljplanen. Beslutet att anta detaljplanen överklagades av sakägare. Mark-B och miljödomstolen lämnade bifall till de överklagande. Eftersom beslutet att anta detaljplanen inte vann laga kraft så gäller inte det tidigare undertecknade exploateringsavtalet.

I samråd med fastighetsägarna har en ny planprocess påbörjats och en ny detaljplan har tagits fram. I samband med detta har också ett nytt förslag till exploateringsavtal tagits fram som omfattar den nya detaljplanen.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Godkännande av exploateringsavtal för detaljplan gällande Färgaren 8 och 19 i Eslövs kommun
- Förslag till Exploateringsavtal för detaljplan gällande Färgaren 8 och 19 i Eslövs kommun

**Beredning**

Förslaget till exploateringsavtal är framtaget i enlighet med kommunens riktlinjer för exploateringsavtal vid kommunalt huvudmannaskap och överensstämmer i stort med det exploateringsavtal som tidigare godkänts av kommunstyrelsen, § 89, 2019; Antagande av detaljplan till Färgaren 8 och 19 i Eslövs kommun samt godkännande av tillhörande exploateringsavtal.

Den planerade byggnationen inom Färgaren 8 och 19 kräver att vissa åtgärder vidtas på Kanalgatan. En ombyggnation av Kanalgatan finns med i kommunens investeringsbudget och är planerad att genomföras under 2024. Exploatörens tidplan är att påbörja sin byggnation 2023. Om exploatören genomför byggnationen inom fastigheterna innan kommunens ombyggnation av Kanalgatan så ansvarar de för erforderliga tillfälliga anpassningar av gatan.

Framtagen skyfallsutredning visar att vatten vid skyfall samlas på Kanalgatan i anslutning till den planerade bebyggelsen. För att skyfallsproblematiken inte ska förvärras i samband med exploateringen krävs fördröjande åtgärder på Kanalgatan.

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br><br>    |                    |

Kommunstyrelsen

---

Kommunen åtar sig genom exploateringsavtalet att genomföra fördröjningsåtgärder på Kanalgatan motsvarande 200 kubikmeter vatten utanför fastigheterna.

Exploatörerna ska betala 1 200 000 kronor uppräknat med index för att finansiera en del av fördröjningsåtgärderna.

Exploateringsavtalet har tagits fram i samråd med exploatörerna och Miljö och Samhällsbyggnad.

**Jäv**

Mikael Wehtje (M) och Fredrik Ottesen (SD) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

**Beslut**

- Exploateringsavtal för detaljplan gällande Färgaren 8 och Färgaren 19 i Eslövs kommun godkänns.

**Beslutet skickas till**

Eslövs Bostads AB

Skansporten Fastighetsförvaltning AB

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
|                     |                    |

Kommunstyrelsen

§ 194

**KS.2020.0213****Detaljplan för fastigheterna Färgaren 8 och 19****Ärendebeskrivning**

Detaljplan för Färgaren 8 och 19 var föremål för en planprocess under 2016 - 2019. Eslövs kommun antog detaljplanen i juni 2019. Detaljplanen överklagades sedan av sakägare och mark- och miljödomstolen dömde till deras fördel och upphävde kommunens beslut att anta detaljplanen. Detaljplanen har efter det reviderats i samråd med fastighetsägarna och en kulturmiljöutredning har tagits fram för att utreda detaljplanens eventuella påverkan på riksintresset för kulturmiljö.

Detaljplanen har därefter varit på samråd 9 juni – 7 juli 2020, på en första granskning 19 okt – 9 nov 2020 och på en andra granskning 6 april – 4 maj 2021.

I granskningsutlåtande II (två) har Kommunledningskontoret sammanställt och kommenterat de yttranden som kom in under den senaste granskningstiden.

**Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut; Antagande av detaljplan för fastigheterna Färgaren 8 och 19 i Eslöv, Eslövs kommun
- Planbeskrivning för detaljplan för Färgaren 8 och 19 - antagandehandling
- Plankarta för detaljplan för Färgaren 8 och 19 - antagandehandling
- Granskningsutlåtande II för detaljplan för Färgaren 8 och 19
- Bilaga 1, Kulturmiljöutredning, maj 2020
- Bilaga 2, Risk- och bullerutredning, juni 2017
- Bilaga 3, Geo- och markmiljötekniska undersökningar, maj 2017
- Bilaga 4, Skuggstudie, april 2020
- Bilaga 5, Skyfallsutredning, oktober 2018

**Beredning**

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till antagandehandlingar för detaljplan för fastigheterna Färgaren 8 och Färgaren 19, Eslövs kommun.

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för att uppföra bostadsbebyggelse med inslag av centrum-, kontors- och handelsfunktion på fastigheterna Färgaren 8 och Färgaren 19. En förtätning med bostadsbebyggelse längs med gatorna kommer att sluta kvarteret Färgaren enligt intentionerna i stadsplanen från 1938. Fastigheterna består idag av en parkeringsyta samt byggnad med handel och kontor.

Området är planlagt sedan tidigare och Kommunledningskontoret handlägger detaljplanen med standardförfarande. I Eslövs översiktsplan anges planområdet som stadsbygd. Detaljplanen är förenlig med gällande översiktsplans intentioner.

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
|                     |                    |

**Kommunstyrelsen**

---

Kommunledningskontoret ställer sig positiva till att pröva lämpligheten för bostadsändamål och ovan nämnda funktioner inom fastigheterna Färgaren 8 och Färgaren 19.

Under samrådet och de båda granskningarna lämnade sakägare yttranden på detaljplanen främst utifrån påverkan på riksintresset för kulturmiljö.

Kommunledningskontoret bedömer dock, utifrån den framtagna kulturmiljöutredningen, att detaljplanen inte riskerar att påtagligt skada riksintresset för kulturmiljö.

I planbeskrivningen framgår vilka ändringar som har gjorts i planhandlingarna inför ett antagande.

**Jäv**

Mikael Wehtje (M) och Fredrik Ottesen (SD) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

**Yrkanden**

Catharina Malmberg (M), Janet Andersson (S), Sven-Olov Wallin (L), Lars Holmström (V), Madeleine Atlas (C) och Tony Hansson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Ted Bondesson (SD) yrkar att ärendet återremitteras för framtagande av en detaljplan som omfattar max fem våningar och bättre tar hänsyn till kulturhistoriska värden och de aspekter som sakägarna framfört i granskningsskedet.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på yrkandet om återremiss och finner att kommunstyrelsen ska avgöra ärendet på sammanträdet.

Ordförande finner sedan att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Catharina Malmbergs (M) m fl yrkande.

**Beslut**

- Detaljplan för Färgaren 8 och 19 antas.

**Reservation**

Ledamöterna i Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

**Beslutet skickas till**

Fastighetsägarna

**Paragrafen är justerad**

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Justerares signatur | Utdragsbestyrkande |
| <br><br><br>        |                    |